

和歌山市木ノ本 中古戸建 600万円

写真



現地案内図



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市木ノ本 オーナーチェンジ物件		
所在地	和歌山市木ノ本		
	和歌山県和歌山市木ノ本267-15		
価格	600万円		
建物面積	71.30m ²	土地面積	公簿 115.70m ²

管理物件番号	781		
私道負担面積			
交通	南海加太線 八幡前駅 徒歩16分		
現況	居住中		
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	1976年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水		コンロ
駐車場	有(1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方 北側 幅員6m		
小学校	木本小学校 407m		
中学校	河西中学校 1,574m		
備考	<ul style="list-style-type: none">一部未登記部分有り駐車スペース1台賃料5,000円/月 表面利回り11%告知事項あり木本小学校・河西中学校区		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

物件登録日 2021/10/11 次回物件更新日 2025/12/27

スミカ株式会社 和歌山本店

住所: 和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ: <http://www.e-sumica.com/>

E-mail: info@e-sumica.com

FAX: 073-488-3562

TEL: 073-488-3551