和歌山市木ノ本 中古戸建 600万円

写真

写真 前面道路

現地案内図

写真

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市木ノ本　オーナーチェンジ物件		
所在地	和歌山市木ノ本		
	和歌山県和歌山市木ノ本267-15		
価格	600万円		
建物面積	71.30㎡	土地面積	公簿 115.70㎡

管理物件番号	781			
私道負担面積				
交通	南海加太線　八幡前駅　徒歩16分			
現況	居住中		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	1976年03月			
設備	水道	公営	ガス	
	排水		コンロ	
駐車場	有（1台）			
地目	宅地		地勢	平坦
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側　幅員6m			
小学校	木本小学校 407m			
中学校	河西中学校 1,574m			
備考	・一部未登記部分有り ・駐車スペース1台 ・賃料5,000円/月 表面利回り11% ・告知事項あり ・木本小学校・河西中学校区			

和歌山県知事免許（3）第3753号　公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会　　物件登録日 2021/10/11　次回物件更新日 2026/10/23

スミカ株式会社　和歌山本店

TEL:073-488-3551

○住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1　○ホームページ：http://www.e-sumica.com/　○E-mail：info@e-sumica.com　○FAX：073-488-3562