

和歌山市弘西 中古戸建 220万円

写真



写真 和室



現地案内図



写真 洋室



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市弘西 中古戸建 220万円		
所在地	和歌山市弘西		
	和歌山県和歌山市弘西1110-6、1109-6		
価格	220万円		
建物面積	54.90m ²	土地面積	公簿 107.37m ²
管理物件番号	61		
私道負担面積	22m ²		
交通	JR阪和線 紀伊駅 徒歩22分 和歌山バス「紀伊団地」まで徒歩約7分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	軽量鉄骨	
	階建	地上1階	
	間取り	3DK	
築年月	1970年04月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	汲取	コンロ
プロパン			
駐車場	無		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 西側 幅員4m		
小学校	紀伊小学校 908m		
中学校	紀伊中学校 1,951m		
備考	・現況有姿取引 ・再建築の際は43条但し書きが必要 ・近隣に月極有（月額・空き状況要確認） ・紀伊小学校・紀伊中学校区		

和歌山県知事免許（3）第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2021/09/15 次回物件更新日 2025/05/26

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551