

和歌山市太田 中古戸建 2,280万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市太田 中古戸建		
所在地	和歌山市太田		
	和歌山県和歌山市太田		
価格	2,280万円		
建物面積	壁芯 129.95㎡	土地面積	公簿 164.38㎡

管理物件番号	7426		
私道負担面積			
交通	和歌山電鐵貴志川線 田中口駅 徒歩7分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2010年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	浄化槽	コンロ
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 西側 幅員5.9m		
小学校	宮小学校 1,365m		
中学校	日進中学校 1,167m		
備考	・現状有姿公簿取引・売主にて動産物撤去・駐車スペース3台あり ・抵当権の抹消必要。・司法書士売主指定・宮小学校、日進中学校区		

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/09/12 次回物件更新日 2026/09/28

スミカ株式会社 和歌山本店

○住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1 ○ホームページ：http://www.e-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551