

和歌山市北出島 中古戸建 1,380万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市北出島 中古戸建		
所在地	和歌山市北出島		
	和歌山県和歌山市北出島		
価格	1,380万円		
建物面積	壁芯 115.04㎡	土地面積	公簿 100.91㎡

管理物件番号	7423			
私道負担面積				
交通	和歌山電鐵貴志川線 田中口駅 徒歩7分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	1995年07月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有（1台）			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 西側 幅員5m （位置指定）			
小学校	新南小学校 977m			
中学校	城東中学校 1,505m			
備考	・現況有姿公簿取引・宅地造成工事規制区域・新南小学校/城東中学校区			

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/09/01 次回物件更新日 2026/09/28

スミカ株式会社 和歌山本店

○住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1 ○ホームページ：http://www.e-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551