

和歌山市冬野 中古戸建 250万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市冬野 中古戸建		
所在地	和歌山市冬野		
	和歌山県和歌山市冬野		
価格	250万円		
建物面積	壁芯 54.10m ²	土地面積	公簿 116.42m ²

管理物件番号	7320			
私道負担面積				
交通	JR紀勢本線 黒江駅 徒歩18分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	RC		
	階建	地上2階		
	間取り	3DK		
築年月	1975年04月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	汲取	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	売主			
接道状況	状況：角地 北東側 幅員6m 南東側 幅員6m			
小学校	安原小学校 2,579m			
中学校	東中学校 3,864m			
備考	・現況有姿公簿取引・土砂災害警戒区域・宅地造成工事規制区域 ・安原小学校・東中学校区			

和歌山県知事免許（3）第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/07/16 次回物件更新日 2026/08/01

スミカ株式会社 和歌山本店

○住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1 ○ホームページ：http://www.e-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551