

和歌山市次郎丸 中古戸建 1,000万円

写真



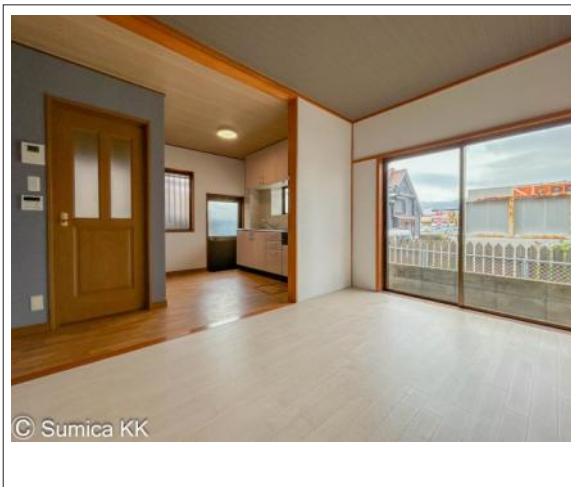
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	和歌山市次郎丸 中古戸建			
所在地	和歌山市次郎丸			
	和歌山県和歌山市次郎丸			
価格	1,000万円			
建物面積	壁芯 105.68㎡	土地面積	公簿 133.30㎡	
管理物件番号	7315			
私道負担面積				
交通	南海加太線 東松江駅 徒歩17分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	構造	RC		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	1976年08月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	300%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 西側 幅員5.5m			
小学校	貴志小学校 1,107m			
中学校	貴志中学校 2,399m			
備考	・現状有姿公簿取引・貴志小学区・貴志中学校区・R7リフォーム履歴あり			

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/06/30 次回物件更新日 2026/07/14

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：<http://www.e-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551