

# 岩出市吉田 中古戸建 590万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	岩出市吉田 中古戸建			
所在地	和歌山県岩出市吉田			
価格	590万円			
建物面積	壁芯 173.64㎡	土地面積	公簿 148.37㎡	
管理物件番号	7002			
私道負担面積				
交通	JR和歌山線 紀伊小倉駅 徒歩49分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	1981年07月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	汲取	コンロ	
駐車場				
地目	宅地	地勢		
都市計画		用途地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 東側 幅員4.2m			
小学校	山崎小学校 879m			
中学校	岩出中学校 2,800m			
備考	・現況有姿公簿取引・宅地造成工事規制区域・山崎小学校/岩出中学校区			

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅建物取引業協会 物件登録日 2026/04/07 次回物件更新日 2026/04/21

## スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

# TEL:073-488-3551