

和歌山市松ヶ丘 中古戸建 2,080万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市松ヶ丘 中古戸建		
所在地	和歌山市松ヶ丘		
	和歌山県和歌山市松ヶ丘1丁目		
価格	2,080万円		
建物面積	壁芯 120.06㎡	土地面積	公簿 199.92㎡

管理物件番号	6907			
私道負担面積				
交通	JR紀勢本線 宮前駅 徒歩37分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	その他		
	階建	地上2階		
	間取り	4DK		
築年月	1975年11月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	
都市計画			用途地域	
建ぺい率	40%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	専任			
接道状況	状況：一方 西側 幅員4.5m			
小学校	高松小学校 826m			
中学校	西浜中学校 483m			
備考	・ 現況有姿公簿取引 ・ 宅地造成工事規制区域 ・ 第四種風致地区:高松 ・ 高松小学校・西浜中学校区			

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/03/17 次回物件更新日 2026/04/06

スミカ株式会社 和歌山本店

○住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1 ○ホームページ：http://www.e-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551