

和歌山市太田 中古戸建 1,250万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市太田三丁目 中古戸建		
所在地	和歌山市太田		
	和歌山県和歌山市太田3丁目		
価格	1,250万円		
建物面積	壁芯 38.84m ²	土地面積	公簿 67.17m ²

管理物件番号	6903		
私道負担面積			
交通	和歌山電鐵貴志川線 田中口駅 徒歩9分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	その他	
	階建	地上1階	
	間取り	2DK	
築年月	1960年10月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	汲取	プロパン
駐車場			
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	一般		
接道状況	状況：一方 東側 幅員4m		
小学校	太田小学校 533m		
中学校	日進中学校 780m		
備考	・現況有姿公簿取引・宅地造成工事規制区域・太田小学校・日進中学校区		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/03/09 次回物件更新日 2026/03/23

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551