和歌山市山口西中古戸建 2,150万円

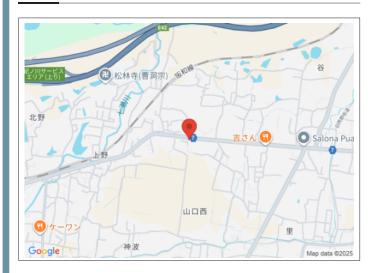
[10] 写真



[10] 写真



① 現地案内図



[10] 写真



物件概要

物件種目		中古戸建					
物件名	和歌山市山口西 中古戸建						
所在地	和歌山市山口西						
	和歌山県和歌山市山口西						
価格	2,150万円	2,150万円					
建物面積	^{壁芯} 95.98㎡	土地面積	△簿 209.14 m²				

管理物件番号	6739						
私道負担面積							
交通	JR阪和線	紀伊駅	徒歩17分				
現況	居住中	居住中 引		引渡時期	l	相談	
建物	構造	木造					
	階建	地上1階					
	間取り	3LDK					
築年月	2022年11月						
設備	水道	公営			ガス	オール電化	
	排水	浄化槽			コンロ		
駐車場	有						
地目	宅地	地勢		地勢		平坦	
都市計画	市街化調整区域		用途地域		無指定		
建ぺい率	70%		容積率		200%		
土地権利	所有権		国土法		不要		
取引形態	専任						
接道状況	状況:角地 北側 幅員6m 西側 幅員4m						
小学校	山口小学校 1,199m						
中学校	紀伊中学校 1,761m						
備考	・現況有姿公簿取引 ・宅地造成工事規制区域 【売買対象面積内訳】507番3:198.14(宅地)507番4:11(公衆用道路) ・山口小学校・紀伊中学校区						

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

物件登録日 2025/11/08 次回物件更新日 2025/12/06

スミカ株式会社 和歌山本店

住所:和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ:http://www.e-sumica.com/

E-mail: info@e-sumica.com

FAX: 073-488-3562

TEL:073-488-3551