

和歌山市舟津町 中古戸建 3,659万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	和歌山市舟津町 中古戸建			
所在地	和歌山市舟津町			
	和歌山県和歌山市舟津町3丁目			
価格	3,659万円			
建物面積	壁芯 169.81㎡	土地面積	公簿 241.92㎡	
管理物件番号	6569			
私道負担面積				
交通	南海和歌山港線 和歌山港駅 徒歩21分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	その他		
	階建	地上2階		
	間取り	7DK		
築年月	1975年11月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地	地勢		
都市計画		用途地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	専任			
接道状況	状況：角地 東側 幅員6m 南側 幅員5.2m			
小学校	砂山小学校 504m			
中学校	西和中学校 865m			
備考	・現況有姿公簿取引・大規模集客施設制限地区・宅地造成工事規制区域 ・砂山小学校・西和中学校区			

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/07/08 次回物件更新日 2025/07/24

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551