岩出市根来 中古戸建 1,680万円

写真

写真

現地案内図

写真

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	岩出市根来 中古戸建		
所在地	岩出市根来		
	和歌山県岩出市根来848-13		
価格	1,680万円		
建物面積	壁芯 86.53㎡	土地面積	公簿 151.71㎡

管理物件番号	6523			
私道負担面積				
交通	JR和歌山線　岩出駅　徒歩44分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2019年10月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	平坦
都市計画	非線引区域		用途地域	無指定
建ぺい率	70%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 南側　幅員5.1m			
小学校	根来小学校 743m			
中学校	岩出第二中学校 1,523m			
備考	・現況有姿公簿取引 ・宅地造成規制区域 ・根来小学校・岩出第二中学校区 【リフォーム履歴(令和5年12月頃)】 ・クロス全室張替え・美装			

和歌山県知事免許（3）第3753号　公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会　　物件登録日 2025/06/14　次回物件更新日 2025/08/02

スミカ株式会社　和歌山本店

TEL:073-488-3551

○住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1　○ホームページ：http://www.e-sumica.com/　○E-mail：info@e-sumica.com　○FAX：073-488-3562