

和歌山市六十谷 中古戸建 420万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市六十谷 中古戸建		
所在地	和歌山市六十谷		
	和歌山県和歌山市六十谷1247番7		
価格	420万円		
建物面積	壁芯 94.74m ²	土地面積	公簿 147.96m ²

管理物件番号	6415			
私道負担面積				
交通	JR阪和線 六十谷駅 徒歩20分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨		
	階建	地上2階		
	間取り	5DK		
築年月	1981年05月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	傾斜地
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 北東側 幅員4.3m			
小学校	有功東小学校 891m			
中学校	有功中学校 659m			
備考	・現況有姿公簿取引・宅地造成規制区域・土砂災害特別警戒区域 ・有功東小学校・有功中学校区			

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/05/10 次回物件更新日 2025/06/09

スミカ株式会社 和歌山本店

○住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1 ○ホームページ：http://www.e-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551