

海南市船尾 中古戸建 840万円

写真



写真



現地案内図



写真 リビング



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	海南市船尾 中古戸建 840万円			
所在地	和歌山県海南市船尾365-25			
価格	840万円			
建物面積	壁芯 129.04㎡	土地面積	公簿 230.80㎡	
管理物件番号	5491			
私道負担面積				
交通	JR紀勢本線 海南駅 徒歩30分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	1964年02月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有 (2台)			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	非線引区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	専任			
接道状況	状況：一方 南側 幅員6.4m			
小学校	黒江小学校			
中学校	海南中学校			
備考	・現況引き渡し、未登記建物 ・未登記ガレージあり ・ガレージ4.36坪(14.44㎡) ・ため池ハザードマップ範囲内 ・津波災害警戒区域内			

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/06/15 次回物件更新日 2025/05/12

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551