

和歌山市園部 中古戸建 2,080万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	和歌山市園部 中古戸建 2,080万円			
所在地	和歌山市園部			
	和歌山県和歌山市園部433番32			
価格	2,080万円			
建物面積	壁芯 85.70m ²	土地面積	公簿 157.98m ²	
管理物件番号	5218			
私道負担面積				
交通	JR阪和線 六十谷駅 徒歩30分 バス停：鳴滝団地 徒歩1分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2020年02月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	浄化槽	コンロ	IH
駐車場	有			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	専任			
接道状況	状況：一方 西側 幅員4m			
小学校	鳴滝小学校			
中学校	有功中学校			
備考	・現況有姿公簿取引 ・下記法面も売買に含ます 433番34：雑種地(217㎡) ・残置物(テレビ、掃除機)売主撤去 ・鳴滝小学校・有功中学校区			

和歌山県知事免許(2)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/04/30 次回物件更新日 2024/05/24

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551