

和歌山市新中通 マンション 1,900万円

写真



© Sumica KK

写真



© Sumica KK

現地案内図



写真



© Sumica KK

物件概要

| | | | |
|------|-----------------------------|---------|---------------------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 物件名 | グラシエール和歌山 | | |
| 所在地 | 和歌山市新中通 和歌山県和歌山市新中通4丁目12 | | |
| 価格 | 1,900万円 | | |
| 専有面積 | 内法 67.96m ² | バルコニー面積 | 29.06m ² |

| | | | | |
|--------|------------------------|-------|----------|--|
| 管理物件番号 | 2529 | | | |
| 交通 | JR紀勢本線 和歌山駅 徒歩14分 | | | |
| | JR紀勢本線 紀和駅 徒歩15分 | | | |
| | | | | |
| 現況 | 空家 | | | |
| 建物 | 区分 | 中古 | | |
| | 構造 | RC | | |
| | 間取り | 3LDK | | |
| | 総戸数 | 39戸 | | |
| | 階建 | 地上14階 | 所在階 地上6階 | |
| 築年月 | 2007年09月 | | | |
| 管理形態 | 全部委託 | | | |
| 管理費 | 11,900円(税込み) | | | |
| 修繕積立金 | 10,800円 | | | |
| 設備 | 水道 | ガス | 都市 | |
| | 排水 | | コンロ | |
| 駐車場 | 空無(税込み) | | | |
| 用途地域 | 商業 | | | |
| 国土法 | 不要 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | | |
| 取引形態 | 専任 | | | |
| 小学校 | 大新小学校 244m | | | |
| 中学校 | 城東中学校 635m | | | |
| 備考 | ・現況有姿公簿取引・大新小学校、城東中学校区 | | | |

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

物件登録日 2026/01/22 次回物件更新日 2026/02/05

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：<http://www.e-sumica.com/>

E-mail : info@e-sumica.com

FAX : 073-488-3562

TEL:073-488-3551