

和歌山市中之島 マンション 2,200万円

写真



© Sumica KK

写真



© Sumica KK

現地案内図



写真



© Sumica KK

物件概要

物件種目	マンション		
物件名	ダイアパレス向之芝公園		
所在地	和歌山市中之島		
和歌山県和歌山市中之島2247			
価格	2,200万円		
専有面積	壁芯 75.75m ²	バルコニー面積	東 13.50m ²

管理物件番号	2503		
交通	JR阪和線 和歌山駅 徒歩12分 JR阪和線 紀伊中ノ島駅 徒歩15分		
現況	空家		
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	4LDK	
	総戸数	106戸	
	階建	地上13階	所在階 地上2階
築年月	2008年04月		
管理形態	全部委託		
管理費	5,900円（税込み）		
修繕積立金	16,480円		
設備	水道	ガス	都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	空無		
用途地域	商業		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	専任		
小学校	大新小学校 612m		
中学校	城東中学校 565m		
備考	・現況に姿公簿取引 ・近隣月極有(賃料区画等要確認) ・大新小学校・城東中学校区		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

物件登録日 2025/12/22 次回物件更新日 2026/01/08

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：<http://www.e-sumica.com/>

E-mail : info@e-sumica.com

FAX : 073-488-3562

TEL:073-488-3551